



JABATAN BANGUNAN
MAJLIS BANDARAYA ISKANDAR PUTERI

JADUAL PENGIRAAN DAN BAYARAN YURAN MEMPROSES PELAN BANGUNAN BAGI RUMAH TERES, KILANG TERES, RUMAH KEDAI DAN KEDAI PEJABAT

RUJ. NO :
CADANGAN _____

UNTUK TETUAN _____

JADUAL PENGIRAAN

A. YURAN PELAN - UNIT PERTAMA (CORNER, END & INTERMEDIATE LOT)

UNTUK
KEGUNAAN
PERUNDING

UNTUK
JEGUNAAN
PEJABAT

- I. **PELAN TINGKAT BAWAH:**
RM 7.00 bagi setiap 9m persegi @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM 70.00
.....m² x $\frac{RM\ 7.00}{9\ m^2}$
- II. **PELAN TINGKAT SATU:**
RM 6.00 bagi setiap 9m persegi @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM 60.00
.....m² x $\frac{RM\ 6.00}{9\ m^2}$
- III. **PELAN TINGKAT DUA:**
RM 5.00 bagi setiap 9m persegi @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM 50.00
.....m² x $\frac{RM\ 5.00}{9\ m^2}$
- IV. **PELAN TINGKAT TIGA:**
RM 4.00 bagi setiap 9m persegi @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM 40.00
.....m² x $\frac{RM\ 4.00}{9\ m^2}$
- V. **PELAN TINGKAT EMPAT, TINGKAT ATAS SETERUSNYA & TINGKAT BAWAH TANAH**
RM 3.00 bagi setiap 9m persegi @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM 30.00
.....m² x $\frac{RM\ 3.00}{9\ m^2}$

RM.....

RM.....

RM.....

RM.....

RM.....

Empty boxes for recording fees under the 'UNTUK JEGUNAAN PEJABAT' column.

	UNTUK KEGUNAAN PERUNDING	UNTUK JEGUNAAN PEJABAT
VI. PELAN TINGKAT BAWAH TANAH TERBUKA RM 1.50 bagi setiap 9m persegi @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM 15.00 $\dots\dots\dots m^2 \times \frac{RM\ 1.50}{9\ m^2}$	RM.....	<input style="width: 80px; height: 30px;" type="text"/>
1. JUMLAH BAYARAN UNIT PERTAMA (100%)	RM.....	<input style="width: 80px; height: 30px;" type="text"/>
<hr/>		
PENGGIRAAN SECARA RANGKAIAN / DERETAN		
2. UNIT KE 2 HINGGA KE 5 (4 UNIT) YURAN 90% = $\frac{90}{100} \times RM \dots\dots\dots \times 4$ UNIT (UNIT PERTAMA)	RM	<input style="width: 80px; height: 30px;" type="text"/>
3. UNIT KE 6 HINGGA KE 10(5 UNIT) YURAN 85% = $\frac{85}{100} \times RM \dots\dots\dots \times 5$ UNIT (UNIT PERTAMA)	RM	<input style="width: 80px; height: 30px;" type="text"/>
4. UNIT KE 11 HINGGA KE 25 (15 UNIT) YURAN 75% = $\frac{75}{100} \times RM \dots\dots\dots \times 15$ UNIT (UNIT PERTAMA)	RM	<input style="width: 80px; height: 30px;" type="text"/>
5. UNT KE 26 & TIAP-TIAP BANGUNAN SELANJUTNYA YURAN 60% = $\frac{60}{100} \times RM \dots\dots\dots \times \dots\dots\dots$ UNIT (UNIT PERTAMA)	RM	<input style="width: 80px; height: 30px;" type="text"/>
<hr/>		
B. DERMAGA/JAMBATAN/BANGUNAN KHAS TERMASUK SWIMMING POOL = RM 25.00 bagi setiap 9m persegi $\dots\dots\dots m^2 \times \frac{RM\ 25.00}{9\ m^2}$	RM.....	<input style="width: 80px; height: 30px;" type="text"/>
JUMLAH BAYARAN MEMPROSES PELAN	RM.....	<input style="width: 80px; height: 30px;" type="text"/>
JUMLAH BAYARAN KESELURUHAN MEMPROSES PELAN	RM.....	<input style="width: 80px; height: 30px;" type="text"/>
<hr/>		
C. PERMIT SEMENTARA – ‘Porch’ = RM 50.00 setiap unit $\dots\dots\dots unit \times RM\ 50.00$	RM.....	<input style="width: 80px; height: 30px;" type="text"/>
JUMLAH BAYARAN PERMIT SEMENTARA –‘Porch’	RM.....	<input style="width: 80px; height: 30px;" type="text"/>

UNTUK DIISI OLEH PERUNDING:

Saya mengesahkan bahawa perkiraan yang dibuat dalam Jadual Pengiraan dan Bayaran Memproses Pelan Bangunan untuk projek di atas adalah seperti mana yang disyaratkan.

Sekian, terima kasih.

Tandatangan :

Nama :

Cop Rasmi & Tarikh :

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT :

Pegawai Yang Menyemak :
(cop dan tandatangan pegawai)

Ulasan :
.....
.....
.....
.....

Tarikh Diterima :