

**SEKRETARIAT ISKANDAR PUTERI FAST LANE
MAJLIS BANDARAYA ISKANDAR PUTERI**

Aras G, Unit Pusat Sehenti (OSC)
Jalan Medini Sentral 9,
Bandar Medini Iskandar,
79250, Iskandar Puteri, Johor Darul Ta'zim.

 www.mbip.gov.my

 ipfl@mbip.gov.my

 07 – 555 5008



IPFL/P.BRIEF/03

SENARAI SEMAK

PENYELARASAN AWAL TEKNIKAL RINGKASAN CADANGAN PROJEK (PROJECT BRIEF)

PERMOHONAN ISKANDAR PUTERI FAST LANE (IPFL)

PERMOHONAN INDUSTRIAL GREEN LANE (IGL)

TAJUK PROJEK :

.....

.....

.....

.....

.....

NAMA PEMAJU :

NO. TELEFON :

NAMA PERUNDING :

NO. TELEFON :

KEGUNAAN URUSETIA

Tarikh Permohonan :

No. :

Rujukan

PERUNDING	UNTUK KEGUNAAN URUSETIA OSC	
DIKEMUKAKAN OLEH	DISEMAK OLEH	DISAHKAN OLEH
(Tandatangan & Cap)	(Tandatangan & Cap)	(Tandatangan & Cap)
Tarikh:	Tarikh:	Tarikh:

BIL.	DOKUMEN	SALINAN	SEMAKAN	
			PSP	URUSETIA
A. SLAID PEMBENTANGAN RINGKASAN CADANGAN PROJEK (bersaiz A3)				
1.	Pengenalan (Latar belakang syarikat, nilai pelaburan, produk, tenaga kerja, jangkaan siap dan isu pemajuan)	9		
2.	Senarai Perunding (PSP/SP)	9		
3.	Konsep Pembinaan (IBS/ Konvensional)	9		
4.	Jadual Pelaksanaan Projek (<i>Timeline Project</i>)	9		
5.	Komponen Pembinaan / Pembangunan	9		
6.	Pelan Lokasi, Pelan Tapak & Pelan Susunatur	9		
7.	Status Perihal Tanah	9		
8.	Pengiraan Anggaran Beban Maksima/ Map 'B' (TNB)	9		
9.	Anggaran Keperluan Air (PBAN)	9		
10.	Jumlah <i>IT Load</i> (bagi Pembangunan Pusat Data)	9		
11.	Pelan Ilustrasi/ 3D	9		
12.	Pelan Susunatur Perletakan Mesin Operasi Produk	9		
13.	Kiraan Fi Pelan / Bayaran Proses	9		
14.	Surat Keputusan JK Perancangan Pusat Data Negeri Johor (bagi pembangunan Pusat Data)	9		
15.	Surat Sokongan PBAN & TNB (<i>Clearance Letter</i>) (bagi pembangunan Pusat Data)	9		

BIL.	DOKUMEN	SALINAN	SEMAKAN	
			PSP	URUSETIA
B.	Dokumen/ Pelan			
1.	Pelan Kebenaran Merancang (bersaiz A1)	5		
2.	Pelan Kerja Tanah (bersaiz A1)	3		
3.	Pelan Jalan Dan Perparitan (bersaiz A1)	3		
4.	Pelan Bangunan (bersaiz A1)	3		
5.	Pelan Lampu Jalan (bersaiz A1)	2		
6.	Pelan Landskap (bersaiz A1)	2		
7.	Pelan Permit Sementara Bangunan (Tapak Bina) (bersaiz A1)	1		
8.	Pelan Bomba <i>* salinan softcopy sahaja</i>	-		
9.	Laporan Cadangan Pemajuan	2		

BIL.	DOKUMEN	SALINAN	SEMAKAN	
			PSP	URUSETIA
C. USB Flash Drive				
1.	USB Flash Drive bagi perkara A (slaid format ppt [powerpoint]) dan perkara B (pdf)	1		

Nota: Dokumen permohonan hendaklah dikemukakan **2 MINGGU** sebelum tarikh pembentangan *Project Brief*