

CONTOH SURAT PERUNDING KEPADA JABATAN BANGUNAN  
(PERMOHONAN PELAN BANGUNAN TAMBAHAN UBAHAN)

NO RUJ. :

TARIKH :

Jabatan Bangunan  
Aras 2, Menara MBIP,  
Majlis Bandaraya Iskandar Puteri,  
81300 Skudai, Johor Darul Takzim.  
Tel : 07-5555000 samb 5069, 5075

Tuan,

**TAJUK PROJEK** (seperti pada pelan-pelan yang dikemukakan)

.....  
.....

DI ATAS PTD.....

MUKIM/DAERAH.....

JOHOR DARUL TAKZIM

UNTUK TETUAN.....

- **PERMOHONAN PELAN TAMBAHAN UBAHAN**

---

Dengan hormatnya saya merujuk perkara di atas.

2. Sukacita bersama-sama ini dikemukakan pelan-pelan dan dokumen permohonan seperti berikut untuk tindakan semakan dan sokongan Jabatan Bangunan seperti berikut:

- 2.1 Surat rasmi Permohonan dari Perunding berdaftar
- 2.2 1 salinan Semakan Dokumen Permohonan Pelan Bangunan (Tambahan Ubaan).
- 2.3 1 salinan Borang A yang telah lengkap
- 2.4 1 salinan Senarai Semakan Pelan Tambahan Ubaan
- 2.5 Jadual Pengiraan Proses Pelan Tambahan Ubaan
- 2.6 Bayaran Proses Pelan (cek bayaran)
- 2.7 4 set pelan Bangunan yang telah lengkap diwarnakan (1 linen & 3 paper)
- 2.8 Senarai Keterangan Tambahan Ubaan
- 2.9 Borang pengesahan Status Binaan
- 2.10 1 set gambar tapak terkini (A3 saiz dilipat kepada A4 saiz – gambar hadapan, belakang, sisi)
- 2.11 1 salinan kad pengenalan pemohon
- 2.12 1 salinan penyata akaun pemohon (Bank Statement)
- 2.13 1 salinan resit jelas Cukai Harta terbaru
- 2.14 Salinan Borang CFO / Borang F (CCC)
- 2.15 1 salinan Surat Hakmilik Tanah (geran)
- 2.16 1 salinan Perjanjian Jual Beli
- 2.17 1 salinan Pelan Ukur ( jika melibatkan 'free standing building')
- 2.18 Pelan Struktur Konkrit Tetulang & Pengiraan ( jika melibatkan bangunan lebih dari 1 tingkat)
- 2.19 1 salinan surat dan pelan kelulusan Bomba dan Jabatan-jabatan Teknikal lain yang terlibat bagi pindaan yang dibuat – jika berkaitan

3. Tindakan dan semakan awal pihak tuan amat dihargai.

Sekian, terima kasih.

Saya yang benar,

.....  
( )

*Sila guna contoh format surat ini menggunakan 'cover letter' sendiri semasa mengemukakan Permohonan Pelan Bangunan ke Kaunter OSC. Urusetia OSC berhak menolak permohonan tuan sekiranya syarat-syarat ini tidak di patuhi.*