



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 65 13hb Mei 2021 TAMBAHAN No. 10 PERUNDANGAN

J. P.U. 22.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

[Aka 1721]

Kaedah-Kaedah Caji Pekualan Negeri Johor (PINDAAN) 2021

Pada menjilakan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 35 Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Aka 1721, Pihak Berkuasa Negeri Johor membuat kaedah-kaedah yang berikut:

Tajuk, pemakluman dan peruntukan kuat kuasa

1. (1) Kaedah-kaedah ini hendaklah dinamakan **Kaedah-Kaedah Caji Pekualan Negeri Johor (Pindaan) 2021**.

(2) Kaedah-Kaedah ini hendaklah dipakai di semua kawasan Pihak Berkuasa Perancang Tempatan dalam Negeri Johor.

(3) Kaedah-kaedah ini hendaklah berkuat kuasa mulai dari tarikh ianya diisytiharkan dalam *Warta*.

Pindaan kaedah 2

2. Kaedah-Kaedah Caji Pekualan Negeri Johor 2018 [J.P.U. 67/2018] selapis ini ditinjau sebagai "Kaedah Ibar" adalah dipinda dengan memisahkan bahagian-bahagian berikut—

323

J. P.U. 23.

J. P.U. 23.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

[Aka 1721]

PENERTIHAN: PERSetujuan Pihak Berkuasa Negeri Johor

Draf Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru dan Kulai 2025

(Penggantian) (Penggantian 2)

Mesjuri subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Aka 1721], adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri Johor telah membuat persetujuan pada 27 Januari 2021 kepada—

Draf Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru dan Kulai 2025 (Penggantian) (Penggantian 2)

2. Pengubahan ini melibatkan Blok 2.5: Sustainable Intergration Living/K& Sungai Melayu adalah sebahagian daripada Blok Perancangan (PB) 2. Bukit Indah di dalam Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru dan Kulai 2025 dengan Pemberitahuan No. J.P.U. 4 Jild 52 No. 2 yang diisytiharkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 18 Januari 2018.

3. Maka oleh demikian, Draf Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru dan Kulai 2025 (Penggantian) (Penggantian 2) ini sekarang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru dan Kulai 2025 (Penggantian) (Penggantian 2) dan boleh diperiksa di Majlis Bandaraya Iskandar Puteri dan P.L.A.N.Mahaysia@Johor (Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Johor) dalam waktu pejabat.

Berkuatkuasa 3 Mei 2021 [11/3721 Jld. 2(93), PPUUNJ 600-1/51(6461)]

HAJAH NOR AZLEENAH BINTI ABUL RAHMAN

Jarmanis Idajis Mesyuarat Kerajaan

Johor

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

[Act 1721]

NOTIFICATION OF STATE AUTHORITY'S ASSENT TO THE DRAFT JOHORE BAHRU AND KULAI DISTRICT LOCAL PLAN 2025 (REPLACEMENT) (ALTERATION 2)

Pursuant to subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [Act 1721], it is notified that State Authority of Johore has given its assent on 27 January 2021 to the—

Draft Johore Bahru and Kulai District Local Plan 2025 (Replacement) (Alteration 2)

J. P.U. 23.

324

2. This alteration involves part of Sub-Planning Block 2.5: Sustainable Intergration Living/K& Sungai Melayu part of Planning Block (PB) 2. Bukit Indah in the Johore Bahru and Kulai District Local Plan 2025 by Notification No. J.P.U. 4 Jild 52 No. 2 published in the State Authority of Johore Gazette on 18 January 2018.

3. Therefore, the Draft Johore Bahru and Kulai District Local Plan 2025 (Replacement) (Alteration 2) is now identified as the Johore Bahru and Kulai District Local Plan 2025 (Replacement) (Alteration 2) and may be inspected at the Iskandar Puteri City Council and P.L.A.N.Mahaysia@Johor (Town and Country Planning Johor) during office hours.

Dated 3 May 2021 [11/3721 Jld. 2(93), PPUUNJ 600-1/51(6461)]

HAJAH NOR AZLEENAH BINTI ABUL RAHMAN

Clerk of the State Executive Council

Johore

Notifikasi Persetujuan
PENGERTIHAN: PERSetujuan Pihak Berkuasa Negeri Johor
Draf Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru dan Kulai 2025 (Penggantian) (Penggantian 2)
Mesjuri subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Aka 1721], adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri Johor telah membuat persetujuan pada 27 Januari 2021 kepada—
Draf Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru dan Kulai 2025 (Penggantian) (Penggantian 2)
Maka oleh demikian, Draf Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru dan Kulai 2025 (Penggantian) (Penggantian 2) ini sekarang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru dan Kulai 2025 (Penggantian) (Penggantian 2) dan boleh diperiksa di Majlis Bandaraya Iskandar Puteri dan P.L.A.N.Mahaysia@Johor (Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Johor) dalam waktu pejabat.
Berkuatkuasa 3 Mei 2021 [11/3721 Jld. 2(93), PPUUNJ 600-1/51(6461)]
HAJAH NOR AZLEENAH BINTI ABUL RAHMAN
Jarmanis Idajis Mesyuarat Kerajaan
Johor